

Tadten, am 18.06.2020

Auszug aus der
KUNDMACHUNG

der Gemeinderatsbeschlüsse vom 17. Juni 2020

**1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls
vom 8. Juni 2020**

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt mit Stimmenmehrheit folgende Änderung des Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 8.6.2020:

Bei der Niederschrift vom 8.6.2020 bei Tagesordnungspunkt 2 wird folgender Passus gestrichen: Bürgermeister Willibald GOLDENITS erklärt, dass DI Benes von den F.E. Familien-Privatstiftung Eisenstadt ein Erschließungskonzept übermittelt hat.

In diesem Erschließungskonzept ist ein Gemeindegrundstück angeführt. Am beiliegenden Plan ist dieses Grundstück als Weg ausgeführt. Der Bürgermeister möchte der F.E. Familien-Privatstiftung eine Planänderung, das heißt Erhalt des Windschutzes, vorschlagen. Eine Planänderung war kurzfristig nicht möglich. Die Privatstiftung Esterhazy möchten dort investieren und Baugrundstücke schaffen. Für manche Investitionen muss die Gemeinde für das Förderverfahren Antragsteller sein.

Statt dessen soll folgender Text eingefügt werden:

Bürgermeister Willibald Goldenits berichtet, dass die Esterhazy Betriebe F.E. Familien-Privatstiftung Eisenstadt Mitte Mai einen Vereinbarungsentwurf (LETTER OF INTENT) für die Erstellung eines Entwicklungskonzeptes an die

Gemeinde zur Beschlussfassung vorgelegt hat. Durch Abschluss dieser Vereinbarung zwischen der Gemeinde und den Esterhazybetrieben als Investor soll der Grundstein für die weiteren Planungen gelegt werden.

In Vorgesprächen mit der Planungsfirma AIR der Gemeinde und Rücksprache mit der Raumplanung der Landesregierung könnte auf dem Grundstück der Esterhazys eine Umwidmung für Bauland erfolgen. Eine Übersichtsskizze dazu wurde von der Fa. AIR angefertigt und ist der Vereinbarung beigelegt. Der Bürgermeister erklärt aufgrund der Skizze den möglichen Verlauf der Gasse. Alle Mitglieder des Gemeinderates werden ersucht Wünsche und Vorschläge weiterhin einzubringen.

Nach Einlangen des Entwurfes „LETTER OF INTENT“ wurde dieser an den Rechtsanwalt der Gemeinde Dr. WAGNER zur rechtlichen Beurteilung übermittelt, welchen dieser als „unbedenklich“ beurteilt hatte und aus seiner Sicht unterfertigt werden kann.

Bürgermeister Willibald Goldenits führt weiter aus, dass nach Beratung in seiner Fraktion der Passus unter Pkt I.1 „Die Gemeinde ist Eigentümerin der Liegenschaft EZ1, KG Tadtten deren Gutsbestand das GstNr 3062 zählt“ herausgenommen und mit „Die Parzelle, GrstNr 3062, der Gemeinde ist nicht Teil des Projektes und soll erhalten bleiben“ ersetzt werden soll.

Weiters unter Pkt. II Zielsetzung – der Passus „Seitens der Stiftung soll das Gesamtprojekt vorbereitet und mit der Gemeinde abgestimmt werden. Nach Beschlussfassung im Gemeinderat soll die Umwidmung erfolgen“ eingefügt wird.

Bürgermeister Willibald Goldenits weist nochmals darauf hin, dass die Kosten des Projektes grundsätzlich von den Esterhazybetrieben getragen werden. Bei Förderungen zB. könnte aus finanztechnischen Gründen die Gemeinde miteinbezogen werden, wobei diese Kosten von Esterhazy wieder refundiert werden sollen.

Mit dieser Vereinbarung soll die Detailplanung des Projektes gestartet werden. Erste Ergebnisse daraus sollen voraussichtlich am 15.9.2020 dem Gemeinderat zur weiteren Beratung vorgelegt werden.

Weiters soll der Passus „Bürgermeister Willibald Goldenits schließt um 19,25 Uhr nach Beratung aller Tagesordnungspunkte die Sitzung auf Bürgermeister Willibald Goldenits schließt um 19,25 Uhr die Sitzung da die SPÖ Fraktion ausgezogen ist und daher die Beschlussfähigkeit nicht mehr gegeben ist“ ausgebessert werden.

2. F.E. Familien-Privatstiftung Eisenstadt – Erschließungskonzept Herrschaftsgrund

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt mit Stimmenmehrheit das vorläufige Erschließungskonzept Herrschaftsgrund der F.E. Familien-Privatstiftung Eisenstadt. Das Erschließungskonzept ist dieser Sitzungsniederschrift als Beilage A angeschlossen.

3. Photovoltaikanlage Kläranlage

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Fa.Pinetz, nach Antragsstellung des Förderansuchen der KEM - Klima und Energie-Modellregion, mit der Errichtung der Photovoltaikanlage in der Kläranlage mit einem Betrag von € 24.772,19 exkl. MwSt. zu beauftragen.

4. Gemeindeamt Fassade

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Firma Perschy mit der Sanierung der Fassade des Gemeindeamtes mit einem Betrag von € 10.680,-- inkl. MwSt. zu beauftragen.